

旭区白根町貸地  
(車両・資材置き場)

# 敷地内コンクリート舗装済 夜間照明灯(10基)あり

## ■アクセス

保土ヶ谷バイパス下川井ICまで3.7km  
第三京浜 港北ICまで6.1km  
東名高速 横浜青葉ICまで6.1km

## ■物件概要

- 物件所在地 横浜市旭区白根町983他
- 用途 地域 市街化調整区域
- 地 目 雑種地
- 接 道 公道:幅員 9m幅 間口 約28m
- 設 備 電気・水道・本下水(仮設水洗トイレ可)
- 引 渡 7月1日~(予定)
- 備 考 ※敷地周囲に緑地保全の為の緑地帯があります。  
保全の剪定は貸主で行います。  
※契約期間中の照明(水銀灯)の交換は借主負担です

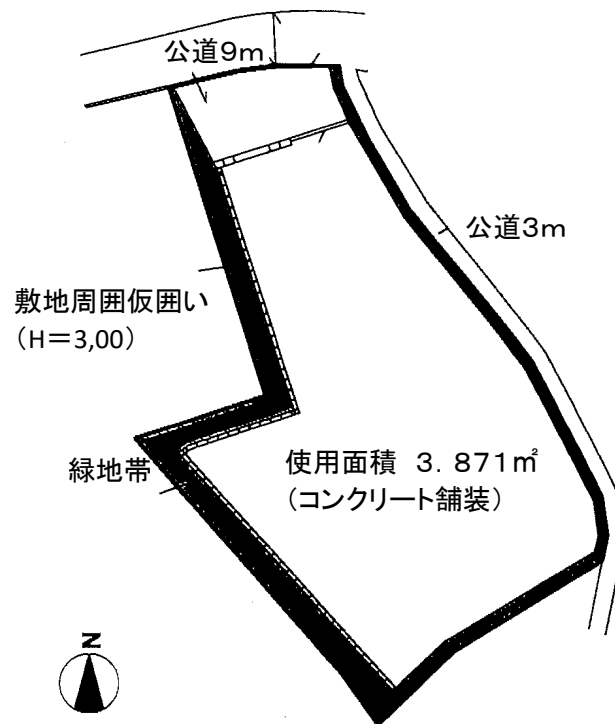
■賃料 **1,756,500円**

土地面積/  
**3,871m<sup>2</sup>**  
(約1,170坪)

- 礼金 : 2ヶ月
- 保証金 : 3ヶ月
- 契約期間 : 3年間
- ジェイリース保証会社加入必須:  
初回保証料/月額総賃料1カ月分  
継続保証料/月額総賃料10%(一年毎)
- 更新料 : 0.5ヶ月
- 仲介手数料 : 1.1ヶ月



諸条件相談可



◆JR横浜線「中山駅」徒歩26分(2.1km)

## ■現地案内図



※図面と現況が異なる場合は、現況をもって優先とさせていただきます。



神奈川県知事(5)第23885号 神奈川県宅地建物取引業協会会員

有限会社 **エス・ワイ・ジェイ**

〒226-0006 横浜市緑区白山1-11-14-203

TEL.045-532-9389

Fax.045-479-3889

E-mail : ishii.syj@gmail.com  
http://www.syj-layup.com/

■取引態様 : 専任媒介